



# Inboedelwaardemeter

2022

dV IWM 0122

# Toelichting bij de Inboedelwaardemeter 2022

## Algemeen

De Inboedelwaardemeter van de Vereende is een hulpmiddel om op eenvoudige en objectieve wijze de globale waarde van een inboedel vast te stellen, met name voor het geval u een inboedelverzekering wilt afsluiten of wilt wijzigen. Het puntensysteem van de inboedelwaardemeter is gebaseerd op uitkomsten van onderzoek naar de waarde van de inboedel van een groot aantal huishoudens in Nederland in 2007. Dit onderzoek heeft uitgewezen dat de inboedelwaarde vrij nauwkeurig kan worden vastgesteld aan de hand van de leeftijd en inkomen van de hoofdkostwinner, de samenstelling van het huishouden en de oppervlakte van de woning.

Let op:

1. De inboedelwaardemeter kan alleen worden gebruikt als het netto maandinkomen van de hoofdkostwinner maximaal € 4.850,- bedraagt en/of het woonoppervlak niet groter is dan 300m<sup>2</sup>.
2. De inboedelwaardemeter is alleen bedoeld als een hulpmiddel om de waarde van uw inboedel globaal vast te stellen; de uitkomsten kunnen daarom niet gelden als getaxeerde waarde in de zin van de wet. Daarnaast wordt geadviseerd om deze inboedelwaardemeter alleen te hanteren in combinatie met een verzekering met garantie tegen onderverzekering.

## Netto maandinkomen hoofdkostwinner

Hieronder wordt verstaan: het totale netto maandinkomen van de hoofdkostwinner in het huishouden. Het inkomen kan bestaan uit loon, salaris, inkomen uit eigen bedrijf, pensioen, ontvangen alimentatie, AOW of andere sociale uitkeringen. Rente en inkomsten uit beleggingen worden niet meegerekend.

## Oppervlakte woning

Hieronder wordt verstaan het binnenshuis aanwezige vloeroppervlak (lengte x breedte) van alle bewoonbare en/of beloopbare ruimtes van de woning, alsmede de buitenshuis aanwezige privé (berg)ruimtes, zoals schuur, garage en kelderbox.

## Huurdersbelang

Onder huurdersbelang worden alle veranderingen en verbeteringen aan de huurwoning verstaan die door u als bewoner voor eigen rekening zijn aangebracht. Hieronder vallen o.a. verbeteringen aan c.v., keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parket- en tegelvloeren, schuurtjes en schuttingen. Als u eigenaar bent van het huis of het appartement hoeft u dus niets in te vullen.

Geldig t/m 31 december 2022

# Inboedelwaardemeter 2022

Naam en voorletter(s) \_\_\_\_\_

Straatnaam en huisnummer \_\_\_\_\_

Postcode en woonplaats \_\_\_\_\_

Polisnummer \_\_\_\_\_

## Leeftijd hoofdkostwinner

	punten
<input type="checkbox"/> 35 jaar en jonger	22
<input type="checkbox"/> 36 t/m 50 jaar	29
<input type="checkbox"/> 51 t/m 70 jaar	39
<input type="checkbox"/> 71 jaar en ouder	37

Aantal punten: \_\_\_\_\_

## Samenstelling huishouden

<input type="checkbox"/> Alleenstaande (met/zonder inwonende kinderen)	0
<input type="checkbox"/> Echtbaar/samenwonende (met/zonder inwonende kinderen)	10

Aantal punten: \_\_\_\_\_

## Netto maandinkomen hoofdkostwinner

<input type="checkbox"/> Tot en met € 1.000,-	0
<input type="checkbox"/> € 1.001,- tot en met € 2.000,-	10
<input type="checkbox"/> € 2.001,- tot en met € 3.000,-	17
<input type="checkbox"/> € 3.001,- tot en met € 4.850,-	28

Aantal punten: \_\_\_\_\_

## Oppervlakte woning punten

Tot en met 90 m <sup>2</sup>	0
91 m <sup>2</sup> tot en met 140 m <sup>2</sup>	6
141 m <sup>2</sup> tot en met 190 m <sup>2</sup>	18
191 m <sup>2</sup> tot en met 300 m <sup>2</sup>	23

Aantal punten: \_\_\_\_\_

Totaal aantal punten: x € 1107,- \_\_\_\_\_

Subtotaal geschatte waarde inboedel: € \_\_\_\_\_

De kosten van de verbeteringen (huurdersbelang) zijn tot maximaal 25% van het verzekerd bedrag (de overige inboedel) mee te verzekeren. € \_\_\_\_\_

De geschatte totale waarde van uw inboedel is totaal: € \_\_\_\_\_

De inboedelwaardemeter is door mij naar waarheid ingevuld;

Plaats \_\_\_\_\_

datum \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_



**de Vereende**  
Handelskade 49  
Postbus 1074, 2280 CB Rijswijk

+31 (0)70 340 81 00  
verzekeren@vereende.nl  
verzekeren.vereende.nl

IBAN NL67ABNA0463168437  
BIC ABNANL2A KvK 33054669  
BTW/VAT NL.0014.19.043.B01